REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente
05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Spett.le Fossadu Societa' Agricola S.S c/o Dott. Agr. Giuseppe Pala
giuseppe_pala@pec.epap.it
e p.c. Servizio Territoriale dell'Ispettorato Ripartimentale di Sassari
e p.c. 04-02-31 - Servizio tutela del paesaggio Sardegna Settentrionale Nord Ovest

Oggetto: **Interventi di miglioramento fondiario. Comune: Ozieri. Proponente: Fossadu Società Agricola S.S. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza per l'avvio della procedura in oggetto, pervenuta in data 12.10.2026 (prot. D.G.A. n. 31149 di pari data), esaminata la documentazione allegata, si rappresenta quanto segue.
Sulla base di quanto riportato nella documentazione relativa all'istanza, la proposta progettuale interessa terreni agricoli siti nel comune di Ozieri, identificati catastalmente al Foglio 65, Particelle 37, 79, 84, 88, 89, 90, 92, 178 e 180, ricadenti in zona agricola "E" del PUC vigente.
L'intervento consiste in un miglioramento fondiario che prevede:

- la sostituzione delle recinzioni perimetrali e interne, ormai obsolete e a tratti del tutto assenti, per circa 4600 m, con rete metallica di tipo pastorale a maglia quadra altezza pari a 1 metro, sorretta da paletti in ferro zincato posti alla distanza di 3 m;
- la messa in opera di 7 cancelli di accesso ai settori pascolativi delle dimensioni pari a m 4,00 x 1,40;
- la realizzazione, nella particella 178, di un tunnel autoportante con copertura totale ad arco e struttura in profilati quadrati d'acciaio zincato, della superficie di 360 m² (12 m x 30 m, altezza 6,45 m), previa regolarizzazione del piano di posa per una profondità massima di circa 15-20 cm e successiva pavimentazione in cls.

Il Proponente dichiara che per la posa in opera della rete non verranno realizzati cordoli di cemento, saranno previsti dei varchi nella parte inferiore per garantire il passaggio della piccola fauna. Non è

prevista l'apertura o la sistemazione di piste di accesso: i lavori, della durata di circa 6 settimane, saranno eseguiti con una trattrice agricola dotata di lama livellatrice.

Le opere previste ricadono all'interno della ZPS *"Piana di Ozieri, Mores, Ardara, Tula e Oschiri"* (ITB013048) e dell'IBA (*Important Bird and Biodiversity Area*) n. 173 *"Campo di Ozieri"*, e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione conservazionistica del sito.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che il sito di realizzazione del tunnel agricolo ricade in un'area per la quale non è segnalata la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario. Alcuni tratti della recinzione da sostituire, per uno sviluppo complessivo di circa 2000 m, risultano localizzati in prossimità dell'habitat di interesse comunitario cod. 92D0 *"Gallerie e forteti ripari meridionali (Nerio-Tamaricetea e Securinegion tinctoriae)"* che si sviluppa lungo il tratto del *"riu Mannu"* interno all'azienda. L'area presenta, inoltre idoneità ambientale per la specie avifaunistica *Tetrax tetrax,* specie prioritaria inclusa nell'allegato I della Direttiva Uccelli, i cui areali di frequentazione sono segnalati ad una distanza di circa 500 m e 1000 m dai confini aziendali.

Premesso quanto sopra, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.to B di cui alla D.G.R. n. 30 /54 del 30.09.2022, non previste dal Proponente e di seguito riportate:

- CO_GEN_1**:** il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla specie *Tetrax tetrax* e alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nei Siti Natura 2000;
- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

ritenuto, inoltre, opportuno da parte del Servizio scrivente, a maggior tutela delle specie faunistiche potenzialmente presenti nell'area circostante, inserire le seguenti C.O.:

- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la

presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;

- CO_AMB.RUR_3: i tiranti della recinzione saranno inseriti negli ultimi ordini delle maglie (non lateralmente), in modo da evitare il rischio di ferimento degli animali che tentano lo scavalcamento;
- CO_GEN_10: a ridosso delle aree umide (stagni, corsi d'acqua, laghi, etc.) saranno mantenute idonee fasce di rispetto di dieci metri per lato, al fine di tutelare la flora e la fauna degli ecosistemi acquatici;

Tutto ciò premesso, considerato che gli interventi in progetto saranno realizzati in un contesto territoriale già interessato dallo svolgimento di attività agricole e zootecniche, e tenuto conto dei Criteri minimi per la definizione di misure di conservazione relativa alla Zona di Protezione Speciale (ZPS) di cui al DM 17 /10 /2007, si ritiene che l'intervento in oggetto, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche al progetto presentato, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

MARIA ANTONIA ORUNESU

VALENTINA GRIMALDI

Firmato digitalmente da
DANIELE SIUNI
26/10/2026 18:27:46